



SAMBAND ÍSLENSKRA SVEITARFÉLAGA

Alþingi - nefndasvið
Umhverfis- og samgöngunefnd
101 Reykjavík

Reykjavík 5. desember 2023

2311003SA VRB/KÓ
Málalykill: 00.64

Efni: Umsögn vegna frumvarps til laga um breytingum á lögum um lögheimili og aðsetur, lögum um mannvirki og lögum um brunavarnir, sbr. mál nr. 542 (þskj. 638)

Almennt um frumvarpið.

Vísað er til umsagnarbeiðni frá nefndasviði Alþingis, dags. 30. nóvember sl., vegna frumvarps í **máli nr. 542**, sem lagt hefur verið fram á yfirstandandi þingi, sbr. 154. löggjafarþing 2023-2024. Er um að ræða frumvarp til laga um breytingar á ýmsum lögum til eflingar á brunavörunum og öryggi fólks sem hefur fasta búsetu í atvinnuhúsnæði.

Frumvarpið hefur m.a. það að markmiði að efla öryggi þeirra einstaklinga sem búa tímabundið í óleyfishúsnæði, í þessu tilviki í atvinnuhúsnæði, m.t.t. brunavarna ásamt því að efla öryggi og heimildir slökkviliða í sama tilgangi. Eru lagðar til breytingar á lögum um lögheimili og aðsetur, lögum um mannvirki og lögum um brunavarnir.

Nánar um athugasemdir sambandsins.

Sambandið sendi [umsögn](#) sína þegar frumvarpið var til kynningar í samráðsgátt stjórnvalda, sbr. **mál nr. 201/2023**. Segja má að athugasemdir sambandsins hafi einkum lotið að þremur þáttum.

Í **fyrsta lagi** taldi sambandið rétt að áréttu mikilvægi þess að engin réttindi fylgi þeirri aðseturskráningu sem fjallað er um í 1. gr. frumvarpsins. Lagði sambandið m.a. til að ummæli greinargerðar um réttindaleyssi aðseturs yrði áréttað og fært inn í frumvarpstextann við ákvæðið sjálft. Var brugðist við þeirri athugasemd.

Í **öðru lagi** lagði sambandið til að tímamörk yrðu sett á heimild til að skrá sérstakt aðsetur í atvinnuhúsnæði. Komið var til móts við þessa athugasemd við því að setja inn sólarlagsákvæði í frumvarpið.

Í **þriðja lagi** voru gerðar athugasemdir í tengslum við kostnaðarmat ásamt því að gerður var fyrirvari þar sem slíkt mat lá ekki fyrir á þeim tímapunkti þegar frumvarpið var til kynningar í samráðsgátt. Taldi sambandið mikilvægt

að meta kostnaðaráhrif, þ.m.t. varðandi rekstur slökkviliða og hvort fyrirhugaðar breytingar hafi í för með sér aukin verkefni og kostnað í starfsemi þeirra.

Sambandið telur þær breytingar sem gerðar hafa verið, eftir birtingu frumvarpsins í samráðsgátt stjórnvalda, vera til bóta. Engu að síður telur sambandið rétt að taka fram í umsögn þessari að fyrirhugaðar lagabreytingar munu óhjákvæmilega hafa í för með sér breytingar bæði á fyrirkomulagi og umfangi eftirlits slökkviliða í atvinnuhúsnæði.

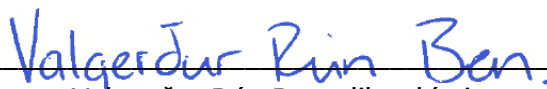
Til þess að bregðast við þessu er í frumvarpinu gert ráð fyrir breytingu á lögum um brunavarnir þar sem bætt er inn auknum gjaldskrárheimildum fyrir sveitarfélög, þ.m.t. þegar um er að ræða eftirlit með búsetu í atvinnuhúsnæði, sbr. 9. gr. frumvarpsins. Með þessu fyrirkomulagi er verið að bregðast við auknu eftirliti sem frumvarpið kann að hafa í för með sér.

Bent er á að verði frumvarpið að lögum mun það hafa í för með sér að slökkviliðin munu þurfa að mæta aukinni eftirlitsþörf með tilheyrandi kostnaði og aukavinnu. Í ljósi þessa treystir sambandið á að ráðrúm verði fyrir sveitarfélög til þess að útfæra umrædda gjaldtökuheimild þannig að hún taki á auknum verkefnum sem sannarlega fylgja fyrirbyggjandi frumvarpi.

Fulltrúar sambandsins lýsa sig reiðubúna til þess að koma á fund nefndarinnar til þess að ræða umsögn þessa frekar, sé eftir því óskað.

Virðingarfyllt

SAMBAND ÍSLENSKRA SVEITARFÉLAGA



Valgerður Rún Benediksdóttir
sviðsstjóri lögfræði- og velferðarsviðs